

Số: 39/TB-UBND

Hộ Độ, ngày 16 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Từ, thường trú tại Thôn Xuân Tây, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh,
(Kèm theo danh kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất)

Căn cứ Đơn Đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Từ - người nhận di sản thừa kế, thường trú tại thôn Xuân Tây, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh;

Căn cứ hồ sơ địa chính và các giấy tờ hồ sơ liên quan;

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ tiến hành niêm yết công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Từ, thường trú tại thôn Xuân Tây, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh, như sau:

* Nội dung thông báo công khai:

1. Tên người sử dụng đất:

Bà Lê Thị Từ, sinh năm 1947

Thường trú tại thôn Xuân Tây, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh

2. Thông tin thửa đất:

Thửa đất số: 336, tờ bản đồ số: 19, bản đồ địa chính xã Hộ Độ

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tây, xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, Hà Tĩnh;

Diện tích: 517.2 m² (Bảy trăm ba một phẩy bảy mét vuông);

Mục đích sử dụng: Đất ONT 270 m²; CLN 247.2 m²

Thời hạn sử dụng: Đất ONT lâu dài; đất CLN đến ngày 01/07/2047

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất có nguồn gốc hợp pháp, không tranh chấp đã được UBND huyện Thạch Hà cấp giấy CNQSD đất ngày 24 tháng 12 năm 1997 với diện tích 408 m², trong đó đất ở 200 m²; đất vườn 208 m² tại thửa đất số 159, tờ bản đồ số 6, hồ sơ 371 xã Hộ Độ mang tên ông Lê Ngại (đã chết). Phần diện tích tăng thêm có nguồn gốc lấn chiếm trên đất UBND xã quản lý nằm phía trước thửa đất ở gia đình, gia đình đã sử dụng ổn định vào mục đích đất ở và đất CLN từ trước 1/7/2004, không tranh chấp, phù hợp quy hoạch. Hiện nay gia đình đã sử dụng ổn định có ranh giới, không tranh chấp.

* Địa điểm và thời gian công khai: tại nhà Văn hóa thôn Xuân Tây và trụ sở UBND xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, Hà Tĩnh trong thời gian 15 ngày làm việc, kể từ ngày 15 tháng 06 năm 2023 đến hết ngày 06 tháng 07 năm 2023

Vậy, UBND xã Hộ Độ thông báo đến toàn thể nhân dân được biết nếu ai có khiếu kiện, khiếu nại hoặc cần khai báo thì nộp đơn tại UBND xã Hộ Độ để được thẩm tra và giải quyết (qua đồng chí cán bộ địa chính xã).

Sau ngày 06 tháng 07 năm 2023, nếu không có khiếu nại, khiếu kiện thì UBND xã Hộ Độ sẽ tiến hành lập thủ tục đề nghị UBND huyện Lộc Hà xem xét cấp giấy CNQSD đất cho người sử dụng đất có tên nói trên và mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT;
- Thôn Xuân Tây;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh

