

Số: 116 /TTr-UBND

Hộ Độ, ngày 19 tháng 07 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị thu hồi diện tích để hiến tặng đất mở đường giao thông nông thôn của ông: Lê Doãn Đức và bà Trương Thị Diệu Linh**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà.

*Căn cứ Luật đất đai ban hành ngày 29/11/2013 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 37/2020/QĐ-UBND ngày 1/12/2020 của UBND tỉnh Về việc ban hành quy định một số nội dung của Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh để thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2023/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh Về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 37/2020/QĐ-UBND ngày 1/12/2020 của UBND tỉnh về Quy định một số nội dung của Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh để thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Công văn số 7721/UBND-NL2 của UBND tỉnh về việc chấn chỉnh tình trạng tách thửa, phân lô, bán nền trái phép và tăng cường quản lý đất đai ngày 17/11/2021;*

Xét đơn xin trả lại quyền sử dụng đất của ông **Lê Doãn Đức** và bà **Trương Thị Diệu Linh**, UBND xã Hộ Độ lập tờ trình đề nghị thu hồi diện tích đất để hiến mở đường ngõ của hộ gia đình như sau:

- Thửa đất số: **375**; Tờ bản đồ số: **19**; Diện tích đất xin trả lại là: **115.1m<sup>2</sup>**
- Địa chỉ: Thôn Đồng Xuân, xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
- Nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 100.0m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 300m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 278.0m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng đất xin hiến: Đất trồng cây lâu năm: **115.1m<sup>2</sup>**

Vậy, UBND xã Hộ Độ Kính đề nghị UBND huyện Lộc Hà, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xem xét ra quyết định thu hồi, đình chính giấy

chứng nhận đã cấp phần diện tích đất hiến mở đường giao thông để hộ gia đình xây dựng các hồ sơ lĩnh vực đất đai theo quy định của luật đất đai./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trương Bá Khanh**