

Số: 55/TTr-UBND

Hộ Độ, ngày 09 tháng 05 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất muối
cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn các thôn Trung Châu, Vĩnh
Phong, Đồng Xuân, Xuân Tây và Tân Quý, xã
Hộ Độ, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Tư vấn xét duyệt nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất của hộ gia đình trên địa bàn các thôn Trung Châu, Vĩnh Phong, Đồng Xuân, Xuân Tây và Tân Quý ngày 15/04/2024 về việc công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất muối cho các hộ gia đình, cá nhân;

Xét đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất muối của các hộ gia đình, cá nhân đã được hội đồng tư vấn xét cấp giấy chứng nhận QSD đất và đã được niên yết công khai, kết thúc công khai.

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ Kính trình Văn phòng Đăng ký Đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà, Ủy ban nhân dân huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lộc Hà, thẩm định hồ sơ công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất muối cụ thể:

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại các thôn là 06 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 5.272,2 m².

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại thôn Trung Châu là 01 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 1.516,4 m².

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại thôn Tân Quý là 01 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 737,4 m².

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại thôn Xuân Tây là 01 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 1.338,6 m².

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại thôn Vĩnh Phong là 01 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 691,6 m².

Tổng số trường hợp đề nghị cấp giấy tại thôn Đồng Xuân là 02 trường hợp hộ gia đình cá nhân với tổng diện tích: 2.504,6 m².

Loại đất: LMU

Thời hạn sử dụng: 01/07/2064

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất có nguồn gốc nhận thừa kế; nhận chuyển nhượng QSD đất; Sử dụng ổn định trước 1/7/2004.

Vị trí, ranh giới khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSD đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính.

(Có hồ sơ và danh sách cụ thể kèm theo).

Vậy Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ kính đề nghị Văn phòng Đăng ký Đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà, Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phê duyệt hồ sơ, quyết định công nhận và cấp giấy chứng nhận QSD đất muối theo quy định của Luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh

