

Số: 141 /TTr-UBND

Hộ Độ, ngày 28 tháng 8 năm 2024

TỜ TRÌNH

**V/v thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:
Đường giao thông và mương thoát nước khu dân cư
thôn Vĩnh Phong sau hội quán.**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013 của Quốc hội; Luật xây dựng sửa đổi năm 2020;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán sử dụng vốn đầu tư công.

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 50/2022/TT-BTC ngày 11/8/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện một số điều về bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng; số 27/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng; số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng; số 08/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quản lý, thanh toán vốn đầu tư sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước.

Quyết định số 16/2016/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định một số nội dung về lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và hợp đồng xây dựng đối với các dự án sử dụng nguồn vốn Nhà nước trên địa bàn tỉnh;

Công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Hà Tĩnh theo quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

Quyết định số 151/QĐ-SXD ngày 01/8/2022 của Sở xây dựng Hà Tĩnh về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Quyết định số 169/QĐ-SXD ngày 24/8/2023 của Sở xây dựng Hà Tĩnh về việc công bố đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Công bố giá VLXD quý I năm 2024, kèm theo công văn số 2390/SXD-QLHĐXD2 ngày 31/7/2024 của Sở xây dựng Hà Tĩnh.

Giá xăng dầu, nhiên liệu máy theo Thông cáo báo chí của Petrolimex điều chỉnh giá xăng dầu từ ngày 01/8/2024.

Căn cứ Các văn bản pháp lý về đầu tư xây dựng cơ bản hiện hành;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 06/4/2024 của Hội đồng nhân dân xã Hộ Độ về việc đề nghị bổ sung kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2024;

Căn cứ các Văn bản và tài liệu khác có liên quan.

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ kính trình UBND huyện Lộc Hà, phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Đường giao thông và mương thoát nước khu dân cư thôn Vĩnh Phong sau hội quán với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Đường giao thông và mương thoát nước khu dân cư thôn Vĩnh Phong sau hội quán.

2. Chủ đầu tư: UBND xã Hộ Độ.

3. Tổ chức tư vấn lập BCKTKT và dự toán: Công ty Cổ phần Tư vấn và Xây dựng NT.

4. Chủ trì lập thiết kế lập BCKTKT và dự toán: KS Võ Văn Hoàn.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

- Cụ thể hóa quy hoạch phân lô khu dân cư vùng sau nhà ông Ánh, thôn Vĩnh Phong, xã Hộ Độ theo đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 đã được phê duyệt.

- Quy hoạch sử dụng đất hợp lý, tổ chức không gian khu quy hoạch hiện đại văn minh, đáp ứng được tiêu chuẩn khu đất ở dân cư và đảm bảo về môi trường cảnh quan không bị xâm hại.

- Phục vụ khai thác quỹ đất, tạo điều kiện thuận lợi để thu hút đầu tư phát triển Kinh tế - Xã hội. Xây dựng, thiết lập khu dân cư mới tạo một phần nhu cầu

đất ở cho Nhân Dân, đồng thời xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật phù hợp tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng; đảm bảo khớp nối đồng bộ giữa khu vực xây dựng mới và khu vực cải tạo; khớp nối với các dự án đã và đang triển khai trong khu vực, nâng cao điều kiện sống cho người dân

- Tuyên được đầu tư còn nhằm thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng Nông thôn mới, tạo điều kiện phát triển về nông nghiệp, nông thôn. Hướng tới xây dựng Nông thôn mới thực chất, bền vững, chú trọng đến vệ sinh, cảnh quan môi trường, tạo chuyển biến rõ nét từ hộ gia đình đến các đơn vị thôn xóm.

6. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 1.891.748.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm chín mươi một triệu bảy trăm bốn mươi tám nghìn đồng./.).

8. Nguồn vốn: Nguồn ngân sách xã từ nguồn vốn điều tiết cấp bán đất và chủ đầu tư huy động một số nguồn vốn hợp pháp khác.

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án

10. Thời gian thực hiện: 10 tháng

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ kính trình Phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định hồ sơ thiết kế BVTC xây dựng công trình nêu trên để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Lộc Hà;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu VT.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh