

Số: 77/TB-UBND

Hộ Độ, ngày 31 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

**Hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác
gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Chín- người nhận di sản**

thừa kế của ông Nguyễn Lộc, thường trú tại

Thôn Tân Quý, Hộ Độ Lộc Hà, Hà Tĩnh,

*(Kèm theo danh kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất)*

Căn cứ Đơn Đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Chín, thường trú tại thôn Tân Quý, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh;

Căn cứ hồ sơ địa chính và các giấy tờ hồ sơ liên quan;

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ tiến hành niêm yết công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Chín, thường trú tại thôn Tân Quý, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh, như sau:

* Nội dung thông báo công khai:

1. Tên người sử dụng đất:

Bà: Nguyễn Thị Chín, sinh năm 1934

Thường trú tại thôn Tân Quý, Hộ Độ, Lộc Hà, Hà Tĩnh

2. Thông tin thửa đất:

Thửa đất số: 92, tờ bản đồ số: 23, bản đồ địa chính xã Hộ Độ

Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Quý, xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, Hà Tĩnh;

Diện tích: 1520,8 m² (một nghìn năm trăm hai mươi phẩy tám mét vuông);

Mục đích sử dụng: Đất ONT 200 m²; CLN 1320,8 m²

Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất CLN đến năm 2043

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất có nguồn gốc hợp pháp, đã được Nhà nước cấp giấy CNQSD đất với diện tích 1590 m² trong đó đất ở 200 m²; đất CLN 1390 m² ngày 24/12/1997. Đến năm 2011 gia đình đã thực hiện chuyển nhượng 160 m² đất vườn cho ông Đào Xuân Thịnh và bà Trương Thị Oanh. Phần diện tích tăng thêm 90,8 m² do lấn chiếm trên đất UBND xã quản lý từ trước 01/07/2004, hiện nay sử dụng ổn định vào mục đích đất trồng cây lâu năm, không có tranh chấp, phù hợp quy hoạch.

Địa điểm và thời gian công khai: tại nhà Văn hóa thôn Tân Quý và trụ sở UBND xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, Hà Tĩnh trong thời gian 15 ngày làm việc, kể từ ngày 31 tháng 08 năm 2023 đến hết ngày 22 tháng 09 năm 2023.

Vậy, UBND xã Hộ Độ thông báo đến toàn thể nhân dân được biết nếu ai có khiếu kiện, khiếu nại hoặc cần khai báo thì nộp đơn tại UBND xã Hộ Độ để được thẩm tra và giải quyết (qua đồng chí cán bộ địa chính xã).

Sau ngày 22 tháng 09 năm 2023, nếu không có khiếu nại, khiếu kiện thì UBND xã Hộ Độ sẽ tiến hành lập thủ tục đề nghị UBND huyện Lộc Hà xem xét cấp giấy CNQSD đất cho người sử dụng đất có tên nói trên và mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT;
- Thôn Tân Quý;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh

