

Số: 29/TB- UBND

Hộ Độ, ngày 06 tháng 06 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc nộp hồ sơ cấp đất ở tại khu quy hoạch
xen dầm đất ở thôn Trung Châu, Yên Thọ, xã Hộ Độ

Căn cứ Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 05 tháng 06 năm 2023 của UBND huyện Lộc Hà về việc phê duyệt giá đất cụ thể để phục vụ GPMB, công nhận QSD đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất có thu tiền sử dụng đất tại xã Hộ Độ, Thị trấn Lộc Hà và áp dụng hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn huyện.

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất của xã Hộ Độ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt năm 2023.

Thời gian tới Ủy ban nhân dân xã tổ chức xét cấp đất cho các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu về đất ở, cấp đất cụ thể:

Lô đất số 01, 02, 03 quy hoạch đất ở thôn Trung Châu với giá 2.200.000 đồng/m²

Lô đất số 01 quy hoạch đất ở thôn Yên Thọ với giá 1.840.000 đồng/m²

Vậy UBND xã thông báo cho bà con nhân dân trên địa bàn xã được biết, ai có nhu cầu xin giao đất ở thì nộp đơn về tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả xã Hộ Độ, thuộc lĩnh vực Tài nguyên & môi trường.

Thời gian nộp đơn trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày 07/06//2023 đến ngày 20/06/2023.

Điều kiện để được xét giao đất:

a) Hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở, nay có nhu cầu bức thiết giao đất để làm nhà ở.

b) Là cán bộ, công chức, viên chức chuyển nơi công tác theo quyết định điều động của cơ quan có thẩm quyền nhưng không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở tại địa phương nơi nhận công tác, nay có nhu cầu giao đất để làm nhà ở.

c) Các trường hợp khác theo quyết định của cấp có thẩm quyền

Thành phần hồ sơ gồm:

1, Đơn xin giao đất (theo mẫu)

2, Giấy đăng ký kết hôn hoặc giấy tờ xác định tình trạng hôn nhân của UBND xã nơi cư trú (bản sao)

3, Căn cước công dân (Bản sao của cả 2 vợ chồng nếu là hộ gia đình)

4, Quyết định điều động chuyển đơn vị công tác của cơ quan có thẩm quyền đối với cán bộ được điều động chuyển công tác (Bản sao)

5, Giấy xác nhận của vợ (hoặc chồng) nơi thường trú trước khi cắt khẩu (chuyển khẩu) về việc chưa được Nhà nước giao đất lần nào và chưa được cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

6, Hồ sơ, giấy tờ có liên quan đến đối tượng ưu tiên (nếu có);

Vậy UBND xã thông báo cho bà con nhân dân trên địa bàn xã được biết.

Lưu ý: Bà con nhân dân trên địa bàn trước khi đăng ký thông tin vào đơn xin giao đất thì trực tiếp đến tại Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn để tham khảo vị trí khu quy hoạch theo bản đồ quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Khi nộp hồ sơ phải chính chủ đi nộp, nếu nộp thay phải có giấy ủy quyền có xác nhận của cấp có thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT (b/c);
- TT Đảng ủy; TT HĐND;
- BCS các thôn;
- VH TT;
- Lưu: ĐC, VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh