

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỘ ĐỘ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : 86/UBND
V/v trả lời đơn của bà Lê Thị
Trung, thôn Xuân Tây,
xã Hộ Độ.

Hộ Độ, ngày 08 tháng 09 năm 2023

Kính gửi: - Bà Lê Thị Trung, thôn Xuân Tây, xã Hộ Độ

Sau khi tiếp nhận được đơn đề nghị giải quyết lấn chiếm đất đường đi của bà Lê Thị Trung, công dân thôn Xuân Tây.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính lưu trữ tại xã và kiểm tra hiện trạng sử dụng đất tại vị trí bà Lê Thị Trung đề nghị giải quyết. Ủy ban nhân dân xã có ý kiến như sau:

Theo hồ sơ địa chính 371 đo vẽ năm 1997 thể hiện: Ông Lê Cát đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà cấp giấy CNQSD đất số M 509137 vào ngày 24 tháng 12 năm 1997 thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 06, diện tích 610 m² với phạm vi ranh giới: Phía bắc giáp nương thoát nước; Phía nam giáp đất đường ngõ hộ; Phía đông giáp đất bà Trung; Phía tây giáp đường thôn. Hiện nay Ủy ban nhân dân xã đang thực hiện thủ tục cấp đổi lại giấy CNQSD đất cho ông Lê Cát với diện tích 610 m² theo quy định.

Theo hiện trạng thực tế sử dụng đất: Hiện nay ông Cát đang sử dụng đất có tứ cận ổn định, đã xây dựng nhà cửa ổn định từ trước đến nay, có khuôn viên ranh giới rõ ràng.

Từ những căn cứ trong hồ sơ địa chính lưu trữ tại xã cũng như hiện trạng thực tế sử dụng đất để xác định việc sử dụng đất ổn định thì hiện nay hộ ông Lê Cát đang sử dụng đất ổn định đất tại vị trí trên.

Nay Ủy ban nhân dân xã trả lời đơn đề bà Lê Thị Trung, công dân thôn Xuân Tây được biết và thực hiện. Nếu có vấn đề gì thắc mắc, bà Lê Thị Trung có quyền kiến nghị lên cấp có thẩm quyền hoặc Tòa án nhân dân các cấp để được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Đảng ủy, HDND xã (b/c);
- CT, P CT UBND xã;
- Đơn vị Xuân Tây;
- Bà Lê Thị Trung;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trương Bá Khanh