

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỘ ĐỘ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 91/UBND-TCKT

Hộ Độ, ngày 10 tháng 7 năm 2024

V/v trả lời đơn phản ánh của bà
Lê Thị Trung

Kính gửi:

- UBND huyện Lộc Hà;
- Bà Lê Thị Trung.

Ngày 04/6/2024, UBND xã Hộ Độ nhận được phiếu chuyển đơn phản ánh của bà Lê Thị Trung (có đơn kiến nghị kèm theo) với nội dung đơn: kiến nghị hành vi không tiến hành hòa giải tranh chấp đất đai; hành vi vi phạm quy định của nhà nước về quản lý đất đai; hành vi tự ý xác nhận hồ sơ xin cấp xin cấp GCN QSD đất khi đất đang có tranh chấp.

Nội dung này UBND Xã Hộ Độ trả lời như sau:

Ngày 08/9/2023 UBND xã Hộ Độ đã có công văn số 86/UBND về việc trả lời đơn của bà Lê Thị Trung về việc hiện trạng đất ở của bà Lê Thị Trung và ông Lê Cát. Thời điểm này thì đất của bà Lê Thị Trung đã được cấp đổi giấy CNQSD đất và đất ông Lê Cát đang sử dụng đất có tứ cận ổn định, đã xây dựng nhà cửa ổn định từ trước đến nay, có khuôn viên ranh giới rõ ràng (có Công văn trả lời kèm theo).

Hiện nay, đất ông Lê Cát đã được cấp giấy CNQSD đất số DP 718998, do Văn phòng đăng ký đất đai cấp ngày 27/6/2024 tại thửa đất số 5, tờ bản đồ số 18, diện tích 610m² trong đó đất ở: 200m², đất trồng cây lâu năm 410m², địa chỉ thửa đất tại thôn Xuân Tây, xã Hộ Độ, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh (Có GCN QSD đất ông Lê Cát kèm theo). Hồ sơ cấp GCN QSD đất cho ông Lê Cát làm đúng theo quy định của Pháp luật.

Bên cạnh đó, đồng chí Trương Bá Khanh, Chủ tịch UBND xã đã gọi điện và xác nhận với ông Lê Xuân Liệu (là chồng của bà Lê Thị Trung) thì ông Lê Xuân Liệu không có nhu cầu kiến nghị, phản ánh về các nội dung liên quan đến đất đai của gia đình.

Như vậy, bà Lê Thị Trung phản ánh việc Chủ tịch UBND xã Hộ Độ có hành vi không tiến hành hòa giải tranh chấp đất đai, vi phạm quy định của nhà nước về quản lý đất đai và hành vi tự ý xác nhận hồ sơ xin cấp giấy CN QSD đất khi đang có tranh chấp đất đai là không có căn cứ.

Vậy UBND xã xin được trả lời đơn phản ánh của bà Lê Thị Trung như trên để UBND huyện và bà Lê Thị Trung được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh