

Số: 32/BC-UBND

Hộ Độ, ngày 24 tháng 04 năm 2024

BÁO CÁO

**Giải trình nội dung đề nghị thu hồi giấy chứng nhận
QSD đất của bà Trần Thị Sửu, thôn Đồng Xuân, xã Hộ Độ.**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh chi nhánh Thạch Hà -Lộc Hà.

Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ nhận được đơn trình bày về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận QSD đất của hộ bà Trần Thị Sửu, thôn Đồng Xuân, Xã Hộ Độ

Sau khi tiếp nhận đơn, UBND xã Hộ Độ đã giao công chức Địa chính kiểm tra nội dung, qua kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất của hộ bà Trần Thị Sửu cho thấy:

Theo hồ sơ 299 đo vẽ năm 1986 thể hiện tại thửa đất số 342; tờ bản đồ số 02; diện tích 1442 m²; sổ mục kê ghi tên Thoan (là chồng bà Sửu)

Theo hồ sơ 371 Xã Hộ Độ thể hiện tại số thửa 310; tờ bản đồ số 06; diện tích 84 m²; sổ mục kê mang tên Phan Thoan (chồng bà Sửu)

Theo giấy CNQSD đất đã cấp ngày 30 tháng 10 năm 2006 hộ bà Sửu được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà cấp giấy CNQSD đất số AG 183814 mang tên Hộ bà Phan Thị Thoan, sinh năm 1952 tại thửa đất số 310, tờ bản đồ số 06, diện tích 841 m².

Theo đơn trình bày của hộ bà Trần Thị Sửu thì giấy CNQSD đất đã cấp ngày 30/10/2006 có sự sai sót về tên và năm sinh. Bà Trần Thị Sửu, sinh năm 1931 và chồng bà Sửu tên Phan Thoan, sinh năm 1929, mất năm 1988.

Nay Ủy ban nhân dân xã Hộ Độ báo cáo và kính đề nghị UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà xem xét thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên hộ bà Phan Thị Thoan, sinh năm 1952 theo số phát hành AG 183814 do UBND huyện Thạch Hà

cấp 30/10/2006 do cấp sai tên và năm sinh trong giấy CNQSD đất để gia đình thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu:VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Bá Khanh